Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Mineral Wool Association Benelux

Directoraat-Generaal Wonen en Bouwen
directie Bouwen
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Contactpersoon

Kenmerk
2013-0000094058

Datum 1 maart 2013
Betreft Nationale Milieudatabase en milieuprestatieberekening

Geachte heer

In uw brief van 1 februari jl. geeft u het ten zeerste te betreuren dat, door onder andere berichtgeving in Cobouw, het beeld is ontstaan dat tot 1 juli 2013 kan worden gebouwd zonder milieuprestatieberekening. Ook ziet u de lopende Green Deal milieuprestatie waarin vooruitlopend op de bouwregelgeving al ervaring wordt opgedaan met de milieuprestatie als een stimuleringstraject voor innovatie. U geeft tevens aan zich zorgen te maken over de ingezette weg indien de ontwikkeling omtrent het overleggen van de milieuprestatieberekening stokt. Het inrichten van de Nationale MilieuDatabase is daarbij in uw ogen de juiste methode om de milieuprestatie te vergelijken van verschillende gebouwen en producten.

Tot slot vraagt u van mij een overzicht van de actie rond de milieuprestatieberekening dit jaar en stelt u het op prijs het traject richting bindende wetgeving rond de milieuprestatieberekening verder uit te werken, waarbij u pleit voor krachtige eisen op korte termijn.

Ik zie uw pleidooi om de ingezette ontwikkeling van de Green Deal Milieuprestatie door te zetten als een steun voor het ingezette beleid. In het kort komt dit neer op zowel het harmoniseren van één landelijke bepalingsmethode, waardoor binnen een gelijkspeelveld voor alle partijen eenduidige en controleerbare afspraken kunnen worden gemaakt, als ook op het leggen van een ondergrens in de regelgeving. Aan de bepalingsmethode is de Nationale MilieuDatabase gekoppeld, die in nauwe samenspraak met het bedrijfsleven is ontwikkeld.

Het beeld dat Cobouw schetst dat tot 1 juli 2013 een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bouwen niet hoeft vergezeld te gaan van een milieuprestatieberekening, deel ik niet. Volgens de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) moeten gegevens en documenten over het kwantificeren van de milieuprestatie worden aangeleverd bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor bouwen. Het bevoegd gezag, meestal de gemeente, beoordeelt naar eigen inzicht de kwaliteit van de aangeleverde stukken. Het laagste niveau daarin is, zoals u het noemt, het in ontvangst nemen van de bescheiden. De Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland zal in hun nieuwsbrief hieraan aandacht besteden.

Datum
1 maart 2013

Kenmerk
2013-0000094058

Een vorm voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het bouwen is dit te doen via het Omgevingsloket online (Olo). Hierbij krijgt de aanvrager een overzicht te zien van gegevens en bescheiden die bij de aanvraag moeten worden aangeleverd. Omdat er geen update van het Olo per 1 januari 2013 heeft plaatsgevonden is het kwantificeren van de milieuprestatie nog niet opgenomen in die overzichten van het Olo. Vanaf 1 juli 2013 zal ook via het Olo iedere aanvrager geattendeerd worden op het moeten meeleveren van de vereiste bescheiden.

Door bovenstaande is mogelijk het beeld ontstaan dat gegevens en documenten over het kwantificeren van de milieuprestatie niet behoeven te worden aangeleverd.

De huidige situatie is dat belangenorganisaties in de bouw de politiek nadrukkelijk hebben gevraagd nog geen grenswaarden in het voorschrift op te nemen. Zij willen eerst ervaring opdoen en zicht krijgen op de effecten in de markt. Ik ben voornemens dit jaar die ontwikkeling te monitoren op basis waarvan ik komend jaar met betrokken belangenorganisaties in gesprek wil gaan om een ondergrens in de regelgeving vast te stellen.

De minister voor Wonen en Rijksdienst,

drs. S.A. Blok